

## ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по передаче в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

12.04.2024 года

г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22

**Комиссия в следующем составе:**

**Заместитель председателя комиссии:**

Куделина Наталия Владимировна – начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

**Члены комиссии:**

Таскаева Татьяна Анатольевна - заместитель руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

Логина Наталья Григорьевна - депутат Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» шестого созыва;

Роговая Евгения Андреевна – заместитель председателя – заведующий отделом арендных отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар».

Всего на заседании присутствовало 4 из 7 членов комиссии, что составило 57,14 % явки членов комиссии.

**Повестка заседания:**

1. Выбор председателя комиссии.

**Комиссия решила:**

Выбрать председателем комиссии заместителя председателя комиссии - Куделину Наталию Владимировну – начальника правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в период отсутствия председателя комиссии.

Голосовали: «за» - 4, «против» - 0, «воздержался» - 0.

2. Рассмотрение заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам аренды.

Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 6 мая 2010 № 5/2146 утвержден Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

Предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень осуществляется в порядке, установленном в Приложении 5 к подпрограмме «Малое и среднее предпринимательство» Муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Содействие развитию экономики», утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2019 № 12/3912 (далее – Порядок).

Предоставление в аренду недвижимого имущества является муниципальной преференцией, предусмотренной статьей 19 Федерального закона «О защите конкуренции».

2.1. В перечень включено нежилое помещение со следующими характеристиками: нежилые помещения по адресу: г. Сыктывкар, ул. Маегова, д. 20, Наземная часть, кв. №№ 1 - 4, площадью 42.8 кв.м., кадастровый номер 11:05:0105006:957.

Имеется заявление индивидуального предпринимателя Михайловой Надежды Ивановны, ИНН 110116835720 / ОГРНИП 322112100027078, поступившее в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» 22.03.2024 года о предоставлении указанного нежилого помещения в аренду сроком на 5 лет, цель использования – под торговлю продовольственными товарами.

В Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы России, имеются сведения об ИП Михайловой Н.И. (дата внесения сведений в реестр – 10.12.2022).

Согласно справке ФНС на 19.03.2024 ИП Михайлова Н.И. не имеет задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

По состоянию на 05 апреля 2024 в ЕГРИП отсутствуют сведения о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя.

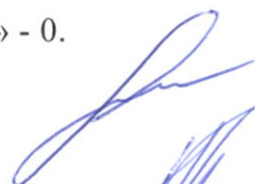
Ранее ИП Михайлова Н.И. на предоставление муниципальной преференции не заявлялась. Договоры аренды с ИП Михайловой Н.И. не заключались.

#### **Комиссия решила:**

Предоставить Индивидуальному предпринимателю Михайловой Надежде Ивановне ИНН 110116835720 / ОГРНИП 322112100027078 муниципальную преференцию путем передачи в аренду нежилого помещения со следующими характеристиками: нежилые помещения по адресу: г. Сыктывкар, ул. Маегова, д. 20, наземная часть, кв. №№ 1 - 4, площадью 42.8 кв.м, кадастровый номер 11:05:0105006:957, цель использования – под торговлю продовольственными товарами, сроком на 5 лет, с запретом на продажу алкогольной продукции.

Голосовали: «за» - 4, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Подписи членов комиссии:



Н.В. Куделина



Т.А. Таскаева



Н.Г. Логина



Е.А. Роговая